

Asset Manager (m/w/d) mit technischen Kenntnissen

(473)

📍 Standort: Nürnberg 📄 Anstellungsart(en): Vollzeit 📄 Gehaltsspektrum: 55000 - 85000 Euro pro Jahr

Für unseren Kunden, ein renommiertes Unternehmen der Immobilienbranche in Nürnberg, suchen wir ab sofort im Rahmen der Direktvermittlung eine/n Asset Manager (m/w/d) mit technischen Kenntnissen in Vollzeit. Die Einstellung erfolgt im Rahmen der Direktvermittlung.

Ihre Aufgaben

- Eigenständige Betreuung von Gewerbe- und Wohnimmobilien
- Vermietungsmanagement
- Führen von Mietvertragsverhandlungen, Erstellen von Mietverträgen, Vertragsänderungen
- Durchführen von Mieterhöhungen
- Betreuung von Mietrechtsfällen
- Schadensmanagement
- Erstellen von Nutzungskonzepten
- Durchführen von Umnutzungen
- Baurechtschaffung
- Mitwirken bei Ankäufen von Grundstücken
- Schnittstellenfunktion zwischen Objektverwaltung und Projektentwicklung

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung im Immobilienbereich oder Weiterbildung zum Immobilienfachwirt (m/w/d)
- Idealerweise eine technische Ausbildung wie Bautechnik oder ähnliches
- Fundierte Kenntnisse im Gewerbe- und Wohnraummietrecht
- Juristisches Wissen von Vorteil
- Selbständige, strukturierte Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke
- Wertschätzender Umgang mit Geschäftspartnern
- Sicherer Umgang mit MS-Office
- Führerschein Klasse B
- Sehr gute Kenntnisse in der deutschen Sprache in Wort und Schrift

Benefits

- Unbefristetes Anstellungsverhältnis
- Kurze Entscheidungswege und flache Hierarchien
- 30 Tage Urlaub
- Flexible Arbeitszeiten
- Home-Office
- Betriebliche Altersvorsorge
- Krankenzusatzversicherung
- VWL- Zuschuss
- Sehr gute Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln
- Job-Bike-Angebote
- Umfangreiche Fortbildungsmöglichkeiten

#jetztbewerben

Kontakt Daten für Stellenanzeige

Sabine Lechler

Tel. [0911 91 94 77 13](tel:091191947713)

bewerbung@sabinelechler-personal.de

Über uns

Die Sabine Lechler GmbH Personal.Beratung vermittelt qualifizierte Fach- und Führungskräfte im kaufmännischen und technischen Bereich. Arbeitnehmer*innen starten mit uns bei verlässlichen mittelständischen Unternehmen der Metropolregion Nürnberg, Erlangen und Fürth in eine erfolgreiche Zukunft. Die Sabine Lechler GmbH führt zusammen, was zusammenpasst. Mit Herz, Verstand und Leidenschaft bauen wir Brücken zwischen Arbeitgeber*innen und geeigneten Mitarbeitenden.

Starten Sie jetzt in eine gemeinsame Zukunft voller Erfolg!

Weitere Informationen unter: www.sabinelechler-personal.de/

Art(en) des Personalbedarfs: Direktvermittlung

[Impressum](#)