

# WEG-Verwalter in leitender Funktion (m/w/d)

(449)

 Standort: Nürnberg  Anstellungsart(en): Vollzeit  Gehaltsspektrum: 65000 - 78000 Euro pro Jahr

Für ein innovatives, mittelständisches Unternehmen in der Metropolregion Nürnberg, Erlangen und Fürth suchen wir eine/n WEG-Verwalter als Geschäftsführer (m/w/d) in Vollzeit in der Direktvermittlung.

## Ihre Aufgaben

- Leitung und Koordination des Teams in der WEG-Verwaltung
- Operatives Tagesgeschäft in der WEG-Verwaltung
- Ansprechperson für Eigentümer und Mieter
- Kaufmännische Objektbetreuung inkl. Buchhaltungsvorbereitung
- Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Umsetzung der Beschlüsse
- Miet- und Sondereigentumsverwaltung
- Koordination von Handwerkern und weiteren Geschäftspartnern
- Schadensmanagement
- Kundenakquisition
- Personalverantwortung und Betreuung
- Führung des Unternehmens und Vertretung nach außen
- Budgetplanung und Überwachung
- Zusammenarbeit mit der Muttergesellschaft

## Ihr Profil

- Mehrjährige Erfahrung in der WEG-Verwaltung, idealerweise mit Teamleitungserfahrung
- Freude an der operativen Arbeit im Tagesgeschäft der WEG-Verwaltung
- Führungsstärke, Verantwortungsbewusstsein und Organisationstalent
- Kommunikationsstärke und Freude an der Zusammenarbeit im Team
- Eigeninitiative und Motivation, Prozesse aktiv mitzugestalten
- Sehr gute IT-Kenntnisse

## Benefits

- Flexible Arbeitszeiten für eine gute Work-Life-Balance
- 30 Tage Urlaub plus freie Tage an Heiligabend & Silvester
- Unbefristeter Arbeitsvertrag bei einer 37,5-Stunden-Woche
- Umfassende Einarbeitung und vielfältige Weiterentwicklungsmöglichkeiten
- Ein modernes, kollegiales Team mit offener Unternehmenskultur
- Attraktive Benefits wie eBike-Leasing, kostenlose Parkplätze und eine gute Anbindung

#jetztbewerben

[Impressum](#)