

Property Manager (m/w/d)

(333)

📍 Standort: Erlangen 📄 Arbeitszeit: 40 Stunden pro Woche 📄 Gehaltsspektrum: 50000 - 60000 Euro pro Jahr 📅
Beschäftigungsbeginn: ab sofort

Für unseren Klienten, ein Investment- und Assetmanagement Unternehmen für Gewerbe- und Einzelhandelsimmobilien in Erlangen, suchen wir ab sofort im Rahmen der Direktvermittlung einen Property Manager (m/w/d) in Vollzeit.

Ihre Aufgaben

- Ergebnisorientierte Betreuung eines Immobilienbestandes
- Erster Ansprechpartner für Eigentümer und Mieter
- Pflege von Mandanten- und Mietvertragsdateien
- Rechnungsprüfung
- Monitoring der fristgerechten Mieteingänge und Verfolgung der Mietrückstände
- Beauftragung und Steuerung von technischen und infrastrukturellen Dienstleistern
- Betreuung von Versorgungsverträgen und Kommunen für die jeweiligen Objekte
- Erstellung und Prüfung von Nebenkostenabrechnungen sowie Bearbeitung von Widersprüchen
- Erstellung und Prüfung von Eigentümerabrechnungen bei An- und Verkauf von Objekten
- Mitwirkung bei Reportings für die Immobilieneigentümer

Ihr Profil

- Abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienverwaltung im Bereich Gewerbeimmobilien
- Fundiertes Fachwissen im Immobilienbereich (gewerbliches Mietrecht)
- Hohe Team- und Kontaktfähigkeit
- Sorgfältige, gewissenhafte und strukturierte Arbeitsweise
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse, wünschenswert: Kenntnisse im Verwaltungsprogramm iX-Haus

Benefits

- Unbefristetes Arbeitsverhältnis mit 30 Tagen Urlaub
- Vertrauensarbeitszeit inkl. Möglichkeit zu Homeoffice
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Abwechslungsreicher und verantwortungsvoller Tätigkeitsbereich
- Kurze Entscheidungswege durch flache Hierarchie
- Angebote zur betrieblichen Altersvorsorge

Kontakt Daten für Stellenanzeige

Jana Lechler
Personalberaterin
Tel. [0911 91 94 77 15](tel:091191947715)
bewerbung@sabinelechler-personal.de

Über uns

Die Sabine Lechler GmbH Personal.Beratung vermittelt qualifizierte Fach- und Führungskräfte im kaufmännischen Bereich mit Fokus auf das Rechnungswesen, HR, Immobilien und Assistenzen. Arbeitnehmer*innen starten mit uns bei verlässlichen mittelständischen Unternehmen der Metropolregion Nürnberg, Erlangen und Fürth in eine erfolgreiche Zukunft. Die Sabine Lechler GmbH führt zusammen, was zusammenpasst. Mit Herz, Verstand und Leidenschaft bauen wir Brücken zwischen Arbeitgeber*innen und geeigneten Mitarbeitenden. Starten Sie jetzt in eine gemeinsame Zukunft voller Erfolg!
Weitere Informationen unter: www.sabinelechler-personal.de/

Art(en) des Personalbedarfs: Direktvermittlung

[Impressum](#)