Property Manager Retail (m/w/d)

(456)

Standort: Nürnberg Anstellungsart(en): Vollzeit Gehaltsspektrum: 50000 - 70000 Euro pro Jahr Beschäftigungsbeginn: ab sofort

Für unseren Kunden in Nürnberg, eine erfolgreiche Immobilienverwaltung im Bereich Retail, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n Property Manager (m/w/d) in Vollzeit für 40 Std./Woche. Die Anstellung erfolgt im Rahmen der Direkteinstellung.

Ihre Aufgaben

- Kaufmännische Verwaltung eines Portfolios von Einzelhandelsimmobilien
- Ansprechpartner für Mieter, Eigentümer, Dienstleister, Versorger und Behörden
- Erstellen von Nebenkostenabrechnungen
- Rechnungsprüfung
- Mietvertragsverwaltung
- Bearbeiten von Mietrückständen
- Zusammenarbeit mit Rechtsanwälten
- Durchführen von Mieterhöhungen
- Bearbeiten von Schadens- und Versicherungsfällen
- Koordinieren und steuern der externen technischen und infrastrukturellen Dienstleister
- Übernahme von neuen Objekten in den Bestand

Ihr Profil

- Studium der Immobilienwirtschaft, abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/-kauffrau oder vergleichbare Ausbildung bzw. entsprechende Berufserfahrung
- Mehrjährige Erfahrung in der Immobilienverwaltung, idealerweise im Bereich Gewerbeimmobilien
- Gute Kenntnisse im gewerblichen Mietrecht
- Sie verfügen über sehr gute Kenntnisse in den gängigen MS-Office-Anwendungen
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse
- Hohe IT-Affinität
- Strukturiertes, präzises und eigenverantwortliches Arbeiten
- Ihr Engagement, Ihre Motivation und Hands-on-Mentalität runden Ihr Profil ab

Benefits

- Flache Hierarchien und die Möglichkeit, sich mit guten Ideen und Erfahrungen einzubringen
- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- 30 Tage Urlaub, Weihnachten und Silvester frei
- Flexible Arbeitszeiten
- Home-Office
- Individuelle Weiterbildungen
- Betriebliche Altersvorsorge
- Deutschlandticket
- Shoppingcard
- Verkehrsgünstige Lage, sowohl öffentliche Verkehrsmittel als auch für die Anfahrt mit dem PKW

#jetztbewerben

Kontaktdaten für Stellenanzeige

Sabine Lechler
Tel. 0911 91 94 77 13
bewerbung@sabinelechler-personal.de

Über uns

Die Sabine Lechler GmbH Personal.Beratung vermittelt qualifizierte Fach- und Führungskräfte im kaufmännischen Bereich mit Fokus auf das Rechnungswesen, HR, Immobilien und Assistenzen. Arbeitnehmer*innen starten mit uns bei verlässlichen mittelständischen Unternehmen der Metropolregion Nürnberg, Erlangen und Fürth in eine erfolgreiche Zukunft. Die Sabine Lechler GmbH führt zusammen, was zusammenpasst. Mit Herz, Verstand und Leidenschaft bauen wir Brücken zwischen Arbeitgeber*innen und geeigneten Mitarbeitenden. Starten Sie jetzt in eine gemeinsame Zukunft voller Erfolg!
Weitere Informationen unter: www.sabinelechler-personal.de/

Art(en) des Personalbedarfs: Direktvermittlung

Impressum