

Immobilienverwalter (m/w/d)

(455)

 Standort: Nürnberg  Anstellungsart(en): Vollzeit  Gehaltsspektrum: 50000 - 65000 Euro pro Jahr

Für unseren Kunden, ein renommiertes Unternehmen der Immobilienbranche in Nürnberg, suchen wir ab sofort im Rahmen der Direktvermittlung eine/n Immobilienverwalter mit Nebenkostenabrechnung (m/w/d) für 40 Std./Woche. Die Einstellung erfolgt im Rahmen der Direktvermittlung.

Ihre Aufgaben

- Eigenständige Bewirtschaftung von Gewerbe- und Wohnimmobilien
- Vermietungsmanagement
- Führen von Verhandlungen, Erstellen von Mietverträgen, Vertragsänderungen
- Durchführen von Mieterhöhungen
- Betreuung von Mietrechtsfällen
- Schadensmanagement, Einholen von Angeboten, Auftragsvergabe- und Überwachung
- Rechnungsprüfung
- Vorbereitung und Erstellung der Nebenkostenabrechnungen
- Prüfen der Betriebs- und Heizkostenabrechnung
- Auswertung der Miet- und Objektbuchhaltung
- Ansprechperson für Mieter /Eigentümer, Dienstleister und Behörden

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung im Immobilienbereich oder Weiterbildung zum Immobilienfachwirt (m/w/d)
- Fundierte Kenntnisse im Gewerbe- und Wohnraummietrecht
- Idealerweise mehrjährige Erfahrung in der Nebenkostenabrechnung
- Selbständige, strukturierte Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke
- Sicherer Umgang mit Geschäftspartnern
- Sicherer Umgang mit MS-Office und hohe Zahlenaffinität
- Führerschein Klasse B

Benefits

- Unbefristetes Anstellungsverhältnis
- 30 Tage Urlaub
- Flexible Arbeitszeiten
- Home-Office
- Kurze Entscheidungswege und flache Hierarchien
- Betriebliche Altersvorsorge
- Krankenzusatzversicherung
- VWL- Zuschuss
- Sehr gute Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln

Kontaktaten für Stellenanzeige

Sabine Lechler

Tel. [0911 91 94 77 13](tel:091191947713)

bewerbung@sabinelechler-personal.de

Über uns

Die Sabine Lechler GmbH Personal.Beratung vermittelt qualifizierte Fach- und Führungskräfte im kaufmännischen und technischen Bereich. Arbeitnehmer*innen starten mit uns bei verlässlichen mittelständischen Unternehmen der Metropolregion Nürnberg, Erlangen und Fürth in eine erfolgreiche Zukunft. Die Sabine Lechler GmbH führt zusammen, was zusammenpasst. Mit Herz, Verstand und Leidenschaft bauen wir Brücken zwischen Arbeitgeber*innen und geeigneten Mitarbeitenden.

Starten Sie jetzt in eine gemeinsame Zukunft voller Erfolg!

Weitere Informationen unter: www.sabinelechler-personal.de/

Art(en) des Personalbedarfs: Direktvermittlung

[Impressum](#)