Asset Manager (m/w/d)

(465)

Standort: Erlangen Anstellungsart(en): Vollzeit Arbeitszeit: 36 Stunden pro Woche
Gehaltsspektrum: 48000 - 66000 Euro pro Jahr

Für unseren Kunden, ein renommiertes mittelständisches Immobilienunternehmen in Erlangen, suchen wir ab sofort im Rahmen der Direktvermittlung eine/n Mitarbeiter (m/w/d) für das Asset Management

Ihre Aufgaben

- Aktive Planung, Steuerung, Umsetzung und Überwachung aller wertbeeinflussenden Maßnahmen des Immobilienportfolios
- Budgetplanung
- Interaktionsschnittstelle zwischen der Geschäftsleitung und den kaufmännischen und technischen Dienstleistern
- Durchführung von Kosten- und Ertragscontrolling auf der Ebene von Liegenschaften und des gesamten Portfolios
- Erarbeitung und Implementierung von Vermietungskonzepten
- Begleitung und Überwachung der Ankaufs- und Verkaufsprozesse
- Bewertung eingehender Angebote bis zum Vertragsabschluss
- Mitwirkung bei der ersten Beurteilung und Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen für potenzielle neue Projekte
- Begleitung von Baumaßnahmen an Bestandsobjekten

Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung im Immobilienbereich oder vergleichbare Qualifikation im Bereich Immobilienwirtschaft
- Einschlägige Berufserfahrung im Asset Management ist Voraussetzung
- Hohe Eigenmotivation, Teamfähigkeit und Flexibilität sowie die Bereitschaft, Verantwortung zu übernehmen
- Gute Kenntnisse in der Anwendung von MS Office, insbesondere Excel
- Führerschein Klasse B erforderlich

Benefits

- 4 Tage Woche mit einer Arbeitszeit von 36 Std./Woche von je 9 Std von Montag - Donnerstag
- Unbefristeter Arbeitsvertrag und sehr sicherer Arbeitsplatz
- Kurze Entscheidungswege
- Genießen Sie den freien Freitag sowie die ruhige Arbeitsatmosphäre in den geschmackvoll eingerichteten Büros
- Gute Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln
- Strukturierte Einarbeitung
- Abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
-

#jetztbewerben

Kontaktdaten für Stellenanzeige

Sabine Lechler
Tel. 0911 91 94 77 13
bewerbung@sabinelechler-personal.de

Über uns

Die Sabine Lechler GmbH Personal.Beratung vermittelt qualifizierte Fach- und Führungskräfte im kaufmännischen und technischen Bereich. Arbeitnehmer*innen starten mit uns bei verlässlichen mittelständischen Unternehmen der Metropolregion Nürnberg, Erlangen und Fürth in eine erfolgreiche Zukunft. Die Sabine Lechler GmbH führt zusammen, was zusammenpasst. Mit Herz, Verstand und Leidenschaft bauen wir Brücken zwischen Arbeitgeber*innen und geeigneten Mitarbeitenden.
Starten Sie jetzt in eine gemeinsame Zukunft voller Erfolg!
Weitere Informationen unter: www.sabinelechler-personal.de/

Art(en) des Personalbedarfs: Direktvermittlung

Impressum